

COMUNE DI SAN GREGORIO DI CATANIA

AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

DETERMINA N. 343 DEL 20/10/2020-R.G. 1001 DEL 20/10/2020 -

RETTIFICA E PROROGA TERMINI

RICERCA OPERATORE ECONOMICO PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI DUE EROGATORI DI ACQUA TRATTATA (CASA DELL'ACQUA) NELLA CITTA' DI SAN GREGORIO DI CATANIA, MEDIANTE UTILIZZO DI AREE DI PROPRIETA' COMUNALE.

1) PREMESSA

Il Comune di San Gregorio di Catania intende promuovere politiche energetiche finalizzate al massimo rispetto per l'ambiente ed il territorio. Tra le iniziative tese a favorire queste politiche si inquadra la volontà di installare, sul proprio territorio, due distributori di acqua naturale e gassata, opportunamente trattata e depurata, da collocarsi su aree pubbliche, utilizzando l'acqua potabile dell'acquedotto.

L'affidamento del servizio in concessione avverrà, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 3 del D. Lgs. n. 50/2016, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, non discriminazione, trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento, mutuo riconoscimento e proporzionalità desumibili dai principi generali relativi ai contratti pubblici.

1) ENTE CONCEDENTE

Comune di San Gregorio di Catania.

Piazza Marconi, 11

pec: comune.sangregorio.ct@anutel.it

2) ESPLETAMENTO GARA

Area Tecnica.

3) OGGETTO DELLA CONCESSIONE

La concessione ha per oggetto la concessione di due aree pubbliche individuate con deliberazione della G.M. n. 14 del 13/02/2020, su cui l'operatore economico aggiudicatario dovrà installare e gestire due distributori di acqua potabile trattata. I distributori dovranno connettersi alla rete idrica potabile. Le spese di installazione, manutenzione e gestione sono a totale carico del concessionario. I distributori dovranno garantire il servizio continuativo per le 24 ore della giornata, compresi i giorni festivi.

Per l'installazione dei due erogatori il Comune assegnerà al Concessionario due aree pubbliche ciascuna di circa mq. 10,00 soggetta al pagamento del suolo pubblico per lo spazio effettivamente occupato.

I siti individuati dall'Amministrazione sono:

- Piano Immacolata;
- Via Sgroppillo, civici,17,19;

Tali zone sono ritenute idonee per la facilità di parcheggio e per la loro strategica collocazione urbana.

Il candidato concessionario dovrà manifestare interesse, pena esclusione, per entrambe le postazioni individuate dall'Amministrazione Comunale.

La ditta concessionaria, in sinergia con l'Amministrazione Comunale concedente, dovrà, inoltre, realizzare specifica attività di promozione del servizio al fine di incentivare la riduzione dell'uso di rifiuti plastici.

Il distributore dovrà permettere l'erogazione di acqua anche al litro in modo da incentivare l'uso della bottiglia di vetro. Sono ammesse erogazioni mediante tastiere che possano consentire la selezione di quantitativo di acqua variabile.

4) PROCEDURA DI GARA

Aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 e 3 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

5) DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

I distributori installati dovranno consentire l'erogazione di acqua , liscia e gassata, trattata, purificata e sterilizzata, nel rispetto delle norme di legge vigenti in materia.

Il prelievo al distributore da parte dei cittadini avverrà mediante card che il cittadino dovrà acquistare e rinnovare di anno in anno, o mediante altra forma di acquisto specificata in sede di offerta tecnica.

Il sistema di ricarica della tessera sarà fruibile presso un ampio numero di esercizi commerciali convenzionati al fine di favorire la più ampia diffusione dell'iniziativa. Saranno premiate le Ditte partecipanti che presenteranno altri sistemi complementari di pagamento.

Dovrà essere garantito un sistema di report delle attività del cittadino che vorrà accedere alla card, pertanto la card dovrà essere personale e dovrà contenere almeno i seguenti dati: nome, cognome, cod. fisc., residenza, contatti cell. e mail, nucleo abitativo. Il sistema dovrà essere conforme al nuovo GDPR privacy. Il database con l'anagrafica del cittadino dovrà contenere tali informazioni ed essere fornito dal Concessionario a semplice richiesta dell'Amministrazione concedente per attività interne che potranno trovare delle forme di incentivazione per il cittadino.

Le tariffe che il concessionario applicherà all'utenza saranno quelle determinate dal concedente nella fase di gara e potranno essere adeguate, sentito il Comune ed in accordo con lo stesso, solo per comprovati incrementi di costi di gestione relativi all'acqua, energia elettrica o CO2, e comunque nel rispetto del punto 11) del sub Criterio R. 14 (invariabilità del prezzo).

Gli impianti installati rimarranno di proprietà del concessionario.

È vietata la cessione del contratto in qualunque forma, a pena di nullità.

6) DURATA E VALORE DELLA CONCESSIONE

La concessione ha durata di anni cinque (5) a far data dalla consegna del servizio.

Al termine della scadenza l'operatore economico dovrà rimuovere i distributori installati.

7) CORRISPETTIVO DELLA CONCESSIONE

Il soggetto gestore sarà remunerato del proprio investimento attraverso gli introiti derivanti dai proventi del servizio di erogazione di acqua naturale e gassata. Non è previsto alcun onere economico a carico del Comune se non quello eventualmente derivante dagli oneri di cui al punto 9) del presente avviso.

8) ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

Gli oneri a carico del concessionario sono i seguenti:

- installare e mettere in esercizio i DUE distributori dell'acqua entro 180 giorni;
- il pagamento delle spese afferenti all'attivazione dei contratti di fornitura di energia elettrica ed

acqua potabile (allacci) e i relativi consumi;

- installare, a propria cura e spese, il basamento ove collocare l'erogatore;
- pavimentare, a propria cura e spese, lo spazio occupato dall'erogatore con una pavimentazione idonea e comunque antiscivolo;
- predisporre le lavorazioni finalizzate al collegamento dell'impianto con l'acquedotto, la linea elettrica con la supervisione dei tecnici comunali;
- provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria di ciascun impianto al fine di garantirne le condizioni igieniche e di sicurezza;
- mantenere e garantire una perfetta qualità dell'acqua potabile erogata, ed in particolare: provvedere alla sostituzione periodica dei dispositivi di filtraggio dell'acqua, alla sostituzione delle bombole di anidride carbonica necessarie per l'erogazione di acqua frizzante, alla verifica periodica del corretto funzionamento di tutti i dispositivi necessari per mantenere gli standard di qualità dell'acqua, a redigere report trimestrali relativi alle operazioni di manutenzione ordinaria, alla pulizia periodica del sito e sanificazione dei sistemi, agli esami di laboratorio periodici richiesti dalle norme;
- in caso di malfunzionamento delle attrezzature, intervenire tempestivamente entro il termine di cui all'offerta tecnica dalla segnalazione del guasto da parte dell'amministrazione concedente;
- distribuire alla cittadinanza, mediante gli esercizi convenzionati, le tessere per accedere al servizio;
- affiggere nei punti di distribuzione le regole di utilizzo del servizio, nonché consigli di comportamento da adottare al fine di conseguire gli scopi "ecologici" del progetto, anche mediante l'utilizzo di brochure informative;
- svolgere, in collaborazione con l'Amministrazione comunale, l'attività di promozione del servizio, secondo il progetto presentato in seno all'offerta, al fine di incentivare la riduzione della produzione di bottiglie di plastica (PET) e di vetro contenenti acqua per uso umano;
- la fornitura di CO2 e di tutto il materiale di consumo necessario per l'erogazione del servizio;
- garantire la corretta fruizione del servizio anche ai diversamente abili;
- smantellare la struttura e gli impianti al termine del periodo di concessione con conseguente ripristino dello stato dei luoghi originario;
- pagare il suolo pubblico.

9) ONERI A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE CONCEDENTE

Gli oneri a carico dell'amministrazione concedente sono i seguenti:

- rendere disponibile l'area di installazione degli impianti di distribuzione scelta dal concedente e fornire l'assistenza tecnica finalizzata alla predisposizione, a cura e spese del concessionario, degli allacci per la collocazione dei contatori idrici ed elettrici;
- riconoscere al soggetto gestore i proventi derivanti dalla gestione del servizio;
- riconoscere la validità della concessione per anni cinque, salvo motivato recesso anticipato da parte dell'Amministrazione Comunale o da parte del soggetto gestore, solo nel caso in cui si dimostri che l'iniziativa sia gravemente antieconomica, senza aggravii o penali per il concessionario;
- impegnarsi, per tutta la durata della concessione, a non affidare a soggetti diversi installazioni analoghe su tutto il territorio comunale.

•

10) CARATTERISTICHE TECNICHE MINIME DELL'IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE

A **pena di esclusione**, gli impianti da realizzare inseriti nel progetto tecnico offerto dagli operatori economici partecipanti devono avere i seguenti requisiti minimi:

- essere fruibile dai diversamente abili;
- bocca di erogazione acqua potabile del tipo "senza contatto" in modo da evitare proliferazione batterica da contatto durante la dispensazione, montata in gruppo di erogazione in acciaio inox satinato (spessore 20/10) con ampia superficie di appoggio per le bottiglie;
- sezione di filtrazione dell'acqua potabile per eliminare l'eventuale presenza di sabbia, detriti, sospensioni cloro e cattivi sapori;

- macchina per il raffreddamento a banco di ghiaccio con vasca da 50 le potenza non inferiore ad 2/5 Hp;
- lampada di disinfezione e debatterizzazione UVC;
- sistema di attivazione per l'erogazione dosata del prelievo di acqua potabile naturale e gasata;
- sistema di pagamento con lettore di tessere del tipo ad accostamento, o anche in altra forma di pagamento se prevista dal candidato nell'offerta tecnica, per il prelievo di acqua potabile naturale e gassata e display dedicato;
- sistema di gestione che sia in grado di fornire i report delle singole attività del cittadino per attività future dell'amministrazione mediante la generazione automatica, all'acquisto della card, del database utenti con nome, cognome, cod. fisc. residenza, contatti, nucleo familiare, etc., o nel caso di uso di sistemi alternativi, report quantitativi del servizio reso;
- sistema di ricarica presso esercizi commerciali convenzionati o attraverso altre forme se offerte in sede di gara di cui al punto R.5;
- sistema software per la gestione informatizzata del servizio per lo scambio di flussi di dati;
- Eventuali sistemi aggiuntivi di ricarica.

La struttura del distributore da installare a carico del concessionario dovrà:

- essere realizzata in legno o con materiale ritenuto idoneo dall'Ente che sovrintende la tutela del paesaggio, con pianta quadrata o rettangolare e superficie di base non superiore a 10 mq e altezza di circa 3 metri;
- essere dotata di un'ampia pensilina con sporgenza adeguata per riparare i cittadini dalle intemperie;
- avere un adeguata illuminazione notturna.

11) CRITERIO E PROCEDIMENTO DI AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE.

La tipologia del contratto rientra tra quelle di cui all'art. 164 c. 1 ultimo periodo del codice dei contratti, ovvero tra i provvedimenti, comunque denominati, con cui le amministrazioni aggiudicatrici, autorizzano, stabilendone le modalità e le condizioni, l'esercizio di una attività economica che può svolgersi anche mediante l'utilizzo di impianti o altri beni immobili pubblici, pertanto non si applicano le disposizioni di cui alla parte III del codice dei contratti, ma si applicano comunque i principi di cui all'art. 30 del codice dei contratti.

L'affidamento del servizio avverrà secondo la disciplina di cui all'articolato contenuto nel presente avviso, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, non discriminazione, trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento, mutuo riconoscimento e proporzionalità desumibili dai principi generali relativi ai contratti pubblici.

La Commissione giudicatrice procederà all'attribuzione per ciascun concorrente di un punteggio, il cui massimo è pari a 100 (cento), valutando i successivi elementi.

Gli elementi presi in considerazione sono i seguenti:

- **Elementi tecnici /gestionali- Punteggio massimo attribuibile totale punti 70**
- **Elementi economici - Punteggio massimo attribuibile totale punti 30**

SUB CRITERI	ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PUNT. MAX ATTRIBUIBILE
ELEMENTI TECNICI MINIMI DA INSTALLARE		
R.1	1 sistema di carbonatazione e raffreddamento a banco di ghiaccio da 2/5 hp e vasca da 50 litri	max. 5 punti max. 5 punti
R.2	1 lampada UVC per disinfezione	max. 10 punti
R.3	Caratteristiche tecniche dell'impianto di trattamento acque. (Almeno un filtro per eliminare l'eventuale presenza di sabbia, sospensioni, cloro e cattivi sapori.	max. 10 punti

R.4	Caratteristiche costruttive e architettoniche della struttura da valutare attraverso la documentazione presentata dal concorrente di cui al successivo punto	max. 10 punti
R.5	Eventuali sistemi aggiuntivi sia di ricarica card che eventuali sistemi complementari di pagamento.	max. 10 punti
R.6	Tempistica per l'esecuzione di interventi di ripristino in caso di interruzione anche parziale dell'erogazione e/o malfunzionamento dell'impianto. NON SONO AMMESSE OFFERTE SUPERIORI A 72 ORE	max. 8 punti
R.7	Attività di promozione in favore dei cittadini per la disincentivazione all'uso dei contenitori plastici (bottiglie). N. 100 cestini con 6 bottiglie cad.	max. 5 punti
R.8	Numero di comuni in cui l'azienda ha concessioni analoghe in corso di validità.	max. 7 punti

ELEMENTI TECNICI/GESTIONALI

Sub Criteri da R.1 a R.2

Per l'assegnazione dei coefficienti $x(a)_i$ relativi ai requisiti (sub criteri) da **R.1** a **R.2** si procede nel seguente modo:

$$x(a)_i = (\text{valore dell'offerta in oggetto}) / (\text{valore più alto fra le offerte valide})$$

$$P(a)_i = \sum \{x(a)_i * \text{Punt. max.}\}$$

dove $x(a)_i$ = coefficiente della prestazione offerta dall'i-esimo concorrente rispetto al requisito R_j .

Per l'assegnazione dei coefficienti $x(a)_i$ relativi ai requisiti (sub criteri) di natura qualitativa **R.3**, **R.4** ed **R.5** si procede assegnando i coefficienti con il seguente metodo:

- attribuzione discrezionale da parte di ciascun commissario di un coefficiente compreso tra 0 e 1 per ogni requisito qualitativo, secondo la tabella sotto riportata;
- determinazione dei coefficienti definitivi ottenuti come media del coefficiente di ciascun commissario (con arrotondamento superiore alla seconda cifra decimale dopo la virgola);
- i coefficienti come sopra determinati vengono moltiplicati per il punteggio massimo attribuito.

Ogni requisito qualitativo sarà misurato secondo i seguenti criteri motivazionali:

Tabella

Coefficiente $x(a)$	Criterio motivazionale
0.00	Inadeguato
0.40	Insufficiente
0.60	Sufficiente
0.80	Distinto
1.00	Ottimo

Sub Criterio R.3

Per l'assegnazione del punteggio relativo al requisito (sub criterio) **R.3** i concorrenti devono presentare la seguente documentazione:

- Specifiche tecniche, che ne permettano la determinazione, a titolo indicativo: caratteristiche costruttive, filtraggio, trattamenti antibatterici, metodologie di pulizia, frequenza degli esami e dei controlli e attrezzature a supporto.

Sub Criterio R.4

Per l'assegnazione del punteggio relativo al requisito (sub criterio) **R.4** i concorrenti devono presentare la seguente documentazione:

- Pianta, sezioni, prospetti del manufatto e materiale fotografico illustrativo;
- Relazione costruttiva del manufatto;
- schema relazione paesaggistica per il punto erogazione di piano Immacolata.

Sub Criterio R.5

Per l'assegnazione del punteggio relativo al requisito (sub criterio) **R.5** i concorrenti devono presentare la seguente documentazione:

- Sistema di ricarica card aggiuntivo (sistemi web, gettoniera, ecc..).

Per l'assegnazione dei punteggi relativi ai requisiti (sub criteri) di natura qualitativa **R.6, R7** ed **R8** si procede assegnando i punteggi in maniera aritmetica secondo i seguenti criteri::

-

Sub Criterio R.6

Per l'assegnazione del punteggio relativo al requisito (sub criterio) **R.6** si procede assegnando i seguenti valori:

- 2 punti per ogni 12 ore di riduzione, con un punteggio massimo di 8 punti attribuibili.

Sub Criterio R.7

Per l'assegnazione del punteggio relativo al requisito (sub criterio) **R.7** si procede assegnando i seguenti valori:

- 1 punto per la fornitura di 20 cestini contenenti 6 bottiglie cadauno;
Il punteggio sarà attribuito aritmeticamente sino ad un massimo di 5 punti per n. 100 cestini.

Sub Criterio R.8

Per l'assegnazione del punteggio relativo al requisito (sub criterio) **R.8** si procede assegnando i seguenti valori:

- 1 punto per ogni comune in cui il concessionario ha distributore di acqua installato. Nel caso in cui il concessionario abbia più di sette concessioni in corso di validità, il punteggio massimo attribuibile sarà comunque pari a sette.

Il punteggio complessivo massimo attribuibile relativo agli "Elementi tecnici / gestionali" è pari a punti 70.

ELEMENTI ECONOMICI

SUB CRITERI	ELEMENTI ECONOMICI MASSIMI	PUNT. MAX ATTRIBUIBILE
R.9	Costo attivazione sistema di pagamento con card primo acquisto (Prezzo Max. €. 5,00)	max. 5 punti
R.10	Costo successivi rinnovi annui della card (Prezzo Max. €. 5,00)	max. 5 punti
R.11	Costo al litro acqua naturale (Prezzo Max. €. 0,05)	max. 5 punti
R.12	Costo al litro acqua naturale refrigerata (Prezzo Max. €. 0,05)	max. 5 punti
R.13	Costo al litro acqua gassata e refrigerata (Prezzo Max. €. 0,07)	max. 5 punti
R.14	Invariabilità del prezzo	max. 5 punti

Per la determinazione dei coefficienti $x(a)_i$ dei requisiti (sub criteri) da **R.9** a **R.13** si utilizza la seguente formula:

$$x(a)_i = \frac{1 - ((\text{Prezzo dell'offerta in esame} - \text{Prezzo più basso tra le offerte valide}))}{(\text{Prezzo Max} - \text{Prezzo più basso tra le offerte valide})}$$

$$P(a)_i = \sum \{x(a)_i \times P. \text{ max.}\}$$

dove $x(a)_i$ = coefficiente della prestazione offerta dall'i-esimo concorrente rispetto al requisito R_j .

Per l'assegnazione del punteggio relativo al requisito **R. 14** si procede assegnando il seguente valore: 1 punti per ogni anno di invariabilità.

Il punteggio complessivo massimo attribuibile relativo agli "Elementi economici" è pari a punti 30.

12) GRADUATORIA FINALE

La graduatoria finale verrà determinata in base alla sommatoria dei punteggi attribuiti per ciascun criterio sopra indicato. Aggiudicatario risulterà essere il concorrente che avrà raggiunto il punteggio totale maggiore dall'applicazione della seguente formula:

$$PT_i = \sum \{P(a)_i\}$$

dove $P(a)_i$ = Punteggio parziale relativo al sub criterio $R(j)$ attribuito al concorrente i-esimo. In caso di parità di punteggio raggiunto da 2 o più concorrenti si procederà nella stessa seduta a sorteggio.

13) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti gli operatori economici di cui all'art. 45 del D. Lvo n. 50/2016, costituiti da imprese singole, da imprese riuniti o consorziate o aggregate, ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 47 del D. Lvo n. 50/2016, o raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici ai sensi dell'art. 48 del D. Lvo n. 50/2016. Per i concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia, si applicano le disposizioni relative indicate nel Nuovo Codice dei Contratti e forniture D. Lvo n. 50/2016 ivi riportate. I Consorzi devono indicare all'atto della presentazione dell'offerta, i singoli consorziati per conto di quali concorrono, ovvero l'intendimento di eseguire le opere in proprio.

Ai consorziati individuati per l'esecuzione delle opere è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi forma, alla medesima gara.

La partecipazione e la costituzione dei raggruppamenti temporanei e consorzi di concorrenti, successivamente alla partecipazione alla gara, dovrà avvenire nel rispetto delle condizioni di cui all'articolo 47 e 48 del D. Lvo n. 50/2016.

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'associazione o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete o del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede d'offerta, pertanto, in caso di aggiudicazione i soggetti componenti e/o assegnatari dell'esecuzione

dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati nel verbale di aggiudicazione o nel contratto. E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile, nonché è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete.

Gli operatori economici possono avvalersi dell'art. 89 del D. Lvo n. 50/2016.

14) REQUISITI SOGGETTIVI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Possono partecipare alla gara i soggetti in possesso, pena l'esclusione, dei seguenti requisiti:

a. Requisiti di ordine generale:

non sono ammessi alla gli operatori economici per i quali sussistono le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D. Lvo 50/2016;

b. Requisiti di idoneità professionale:

- iscrizione al registro imprese C.C.I.A.A. per l'esercizio dell'attività di trattamento e depurazione acque;
- certificazione UNI EN ISO 9001:2015 relativa alla specifica attività di Produzione, installazione, manutenzione e gestione di macchine ed impianti per il trattamento dell'acqua potabile e per l'erogazione di bevande destinate al consumo umano.
- abilitazione all'esercizio dell'attività di somministrazione al pubblico di bevande;

15) MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

15.1 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E SOTTOSCRIZIONE DELL'OFFERTA

La presentazione dell'offerta, corredata dalla relativa documentazione richiesta, dovrà pervenire in forma attraverso esclusivamente mezzo pec

Per partecipare alla presente procedura di affidamento la ditta concorrente dovrà far pervenire alla pec del Comune pec: comune.sangregorio.ct@anutel.it, entro e non oltre il termine perentorio delle ore **12,00 del 24/11/2020**, pena l'esclusione dalla gara, la propria offerta redatta in lingua italiana.

Il documentazione, **a pena di esclusione**, deve essere trasmesso esclusivamente in formato elettronico, in tre cartelle distinte come da dettaglio sottoriportato, all'interno di altra cartella, e riportare- oltre all'intestazione del mittente (in caso di A.T.I. del mandatario e delle associate specificando il capogruppo) e dell'indirizzo dello/gli stesso/i, le indicazioni relative all'oggetto della gara.

Il plico in formato elettronico, deve contenere al suo interno tre cartelle, recanti ognuna l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente,

busta A - "Documentazione amministrativa", contenente la documentazione amministrativa;

busta B) - "Offerta tecnica", contenente il dettaglio delle offerte tecniche e gestionali;

busta C) - "Offerta economica", contenente il dettaglio dell'offerta economica.

N.B. La documentazione amministrativa (A) in formato pdf, deve essere firmata digitalmente senza nessuna cifratura. La documentazione offerta tecnica (B) e offerta economica (C), contenuta in file separati, dovranno invece essere cifrate ognuna con una propria password secondo la procedura di seguito specificata.

Per la cifratura i files dovranno essere compressi utilizzando il software denominato 7-ZIP liberamente scaricabile dal seguente link: <https://www.7-zip.org/>.

Nello specifico, sia per l'offerta tecnica che per quella economica dovrà procedersi come segue:

- 1) Scaricare il file di installazione del sopracitato sito web;
- 2) Procedere all'installazione del software 7-zip;
- 3) Aprire il programma 7-zip File Manager e selezionare il file pdf firmato digitalmente contenete l'offerta;
- 4) Premere il tasto "aggiungi" del programma 7-zip, si si aprirà una apposita maschera che

- consente l'indicazione di una password di protezione;
- 5) Nel riquadro "Crittografia" alla voce "Inserisci password", digitare una password;
 - 6) Riportare la stessa password nella casella "Reinserisci password";
 - 7) Lasciare inalterata la scelta del "Metodo crittografico" a "AES-256";
 - 8) Premere il tasto OK. Il file cifrato verrà posizionato nella stessa cartella contenete l'offerta pdf firmata digitalmente ed avrà estensione "7z";
 - 9) I due files cifrati di cui al punto 8 costituiscono l'offerta economica da inviare alla pec comune.sangregorio.ct@anutel.it;
 - 10) E' fondamentale conservare la password di cifratura inserita per ciascuna offerta in quanto le stesse dovranno essere inviate separatamente solo dopo espressa richiesta da parte della commissione di gara. Si avvisa che la mancata trasmissione delle password od il mancato funzionamento delle stesse determinerà l'esclusione automatica dell'offerta.

16) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA ED OFFERTE

La **busta A) "Documentazione amministrativa"** dovrà contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. domanda di partecipazione alla gara, **firmata digitalmente** dal legale rappresentante, con allegata, a pena di esclusione, fotocopia di valido documento d'identità del sottoscrittore, secondo l'**allegato A**;
2. dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, sottoscritta dal legale rappresentante, con allegata, a pena di esclusione, fotocopia di valido documento d'identità del sottoscrittore, riguardante i requisiti di regolarità contributiva dell'azienda, secondo l'**allegato B**;
3. dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, sottoscritta dal legale rappresentante, con allegata, a pena di esclusione, fotocopia di valido documento d'identità del sottoscrittore, di presa visione dei luoghi secondo l'**allegato C**;
4. dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, sottoscritta dal legale rappresentante, con allegata, a pena di esclusione, fotocopia di valido documento d'identità del sottoscrittore, resa secondo l'**allegato E**;
5. garanzia provvisoria pari al 2% del valore economico stimato per la somministrazione dell'acqua (€ **189.344,00**) nei modi e nei termini di cui all'art. 93 del D. Lvo n. 50/16. nonché dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103, qualora l'offerente risultasse affidatario. L'aggiudicatario dovrà presentare la garanzia definitiva nei modi e nei termini di cui all'art. 103 del D. Lvo n. 50/16. Il concessionario è altresì obbligato a stipulare la polizza assicurativa di cui all'art. 103, comma 7, del D. Lvo n. 50/16.

La **busta B) "Offerta tecnica"** dovrà contenere, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- dettaglio dell'offerta tecnica e gestionale del distributore regolati dai sub criteri da R.1 a R.8, **allegato F**,
- relazione tecnica sull'impianto di trattamento acque di cui al sub criterio R.3 del punto 12) del presente documento;
- elaborati di cui al sub criterio R.4 del punto 12) del presente documento;
- relazione sul sistema di ricarica o sul sistema aggiuntivo di pagamento di cui al sub criterio R.5 del punto 12) del presente documento.

La **busta C) "Offerta economica"** dovrà contenere, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- dettaglio dell'offerta economica di cui ai sub criteri da R.9 a R.14 del punto 12) del presente documento, in modo da evidenziare il costo della tessera (per il primo anno e per gli anni successivi), il costo al litro dell'acqua naturale ambiente e refrigerata, di quella gassata e il tempo di invariabilità del prezzo, compilata in ogni sua parte secondo l'**allegato D** del presente avviso;
- l'indicazione dei costi relativi alla sicurezza;
- costi della manodopera.

17) SVOLGIMENTO DELLA GARA E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE DELLA CONCESSIONE IN USO

Previo avviso pubblico che comunicherà data e ora dello svolgimento della gara, la commissione giudicatrice procederà all'apertura dei plichi pervenuti nel termine previsto dal presente bando di gara e provvederà ad accertare che essi contengano le buste in conformità a quanto previsto al punto 15) e, in caso di difformità, procederà all'esclusione delle offerte irregolari o pervenute oltre il termine prescritto.

La Commissione, dopo aver aperto le buste:

"A) - Documentazione amministrativa", procederà a verificare la presenza e la regolarità formale dei documenti, delle dichiarazioni, dei certificati e di quant'altro richiesto.

Successivamente, in una o più sedute riservate, la commissione giudicatrice procederà, per i concorrenti ammessi, all'apertura delle buste:

"B) - Offerta tecnica", contenenti l'offerta tecnico-gestionale, attribuendo i relativi punteggi.

In seduta pubblica si procederà infine all'apertura delle buste:

"C) - Offerta economica", con siglatura dei documenti in esse contenuti ed all'attribuzione del relativo punteggio complessivo per ciascun concorrente.

La commissione, a seguito dell'attribuzione dei punteggi, formerà quindi la graduatoria in ordine decrescente, individuando l'offerta del concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio complessivo.

In caso di parità di punteggio finale si procederà a sorteggio tra tutte le offerte che avranno raggiunto il medesimo punteggio.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Al termine della procedura sarà dichiarata da parte della commissione l'aggiudicazione che diverrà efficace definitivamente soltanto dopo che l'Amministrazione avrà effettuato con esito positivo le verifiche ed i controlli sull'aggiudicatario in ordine al possesso dei requisiti previsti dal presente bando di gara. A tal fine l'aggiudicatario dovrà produrre entro dieci giorni dall'aggiudicazione la documentazione comprovante quanto dichiarato con autocertificazione, se non di accesso da parte di quest'Amministrazione.

Il responsabile del competente settore provvederà all'aggiudicazione mediante apposita determinazione. Divenuta efficace l'aggiudicazione, la stipulazione del contratto avrà luogo nel rispetto dei termini previsti dagli artt. 32 e 33 del D. Lgs. n. 50/2016.

L'Amministrazione concedente procederà a richiedere all'aggiudicatario la esibizione di tutta la documentazione eventualmente non ancora acquisita attestante il possesso dei requisiti richiesti.

I documenti dovranno essere presentati entro dieci giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di richiesta. Inoltre, i documenti dovranno essere presentati, nel rispetto delle modalità indicate nella lettera di richiesta, in originale o copia autentica nelle forme di cui al D.P.R. n. 445/2000.

Nel caso in cui la stazione appaltante accerti la presenza in capo all'aggiudicatario di una o più cause di esclusione di cui all' art. 80 del D. Lvo n. 50/2016 o riscontri false dichiarazioni, si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa garanzia provvisoria e si procederà alla aggiudicazione a favore del concorrente che ha presentato la seconda offerta economicamente più vantaggiosa.

18)DISPOSIZIONI VARIE

Il servizio in oggetto costituisce un unico incarico; pertanto non sono ammesse alla gara offerte parziali, imprecise o condizionate, o che rechino cancellature od abrasioni che non siano espressamente approvate e siglate con postilla firmata dallo stesso sottoscrittore dell'offerta.

È vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

L'Amministrazione concedente si riserva la facoltà, in caso di fallimento del concessionario o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dello stesso, di interpellare progressivamente i soggetti invitati a gara e risultanti dalla graduatoria, allo scopo di stipulare un nuovo contratto.

La stipula del contratto di concessione avverrà in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice o mediante scrittura privata, con tutte le spese contrattuali a carico dell'aggiudicatario.

19) CLAUSOLE DI AUTOTELA:

a) la stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipula del contratto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del Prefetto ai sensi dell'art. 87 del D. Lvo n. 159/2011. Qualora il Prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti del D. Lvo n. 159/2011, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione maliosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto;

b) oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione ai sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura, al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 92 del D. Lvo n. 159/2011;

20) MISURE DI CONTRASTO ALLA CRIMINALITÀ' ORGANIZZATA:

Ai sensi dell'art. 2 comma 2 della Legge Regionale 20 novembre 2008, n. 15 e successive modificazioni, l'ente appaltante procederà alla risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi ai reati di criminalità organizzata.

Si applica il protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 luglio del 2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL (circolare Assessore regionale LL.PP. n. 593 del 31 gennaio 2006).

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Antonio Di Rosa