

# COMUNE DI SAN GREGORIO DI CATANIA

## PROVINCIA DI CATANIA

### AREA TECNICA

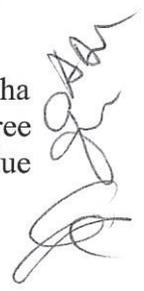
### SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

P.zza Marconi 11 – Codice Fiscale. 93006870872 – tel. 095/7219111 - FAX 095/7212342

**OGGETTO:** **Verbale di gara** per la concessione di aree comunali da assegnare ad un operatore economico per l'installazione e gestione di due distributori automatici di acqua alla spina "casa dell'acqua".

### **PREMESSO CHE:**

- il Comune di San Gregorio di Catania, con deliberazione della Giunta Municipale n. 14 del 13/02/2020, ha promosso l'iniziativa per installare, sul proprio territorio, dei distributori di acqua naturale e gassata, opportunamente trattata e depurata, da collocarsi su area pubblica, utilizzando l'acqua potabile dell'acquedotto.
- il responsabile Unico del Procedimento è stato individuato, con determina dell' Area Tecnica n. 31 del 21/02/2020, R.G. 184 del 21/02/2020, nell'ing. Antonio Di Rosa, dipendente del Comune di San Gregorio di Catania.
- con determina n. 313 del 1/10/2020, R.G. n. 904 del 1/10/2020, è stato approvato l'Avviso pubblico per la ricerca dell'operatore economico a cui affidare la realizzazione e gestione 2 distributori automatici di acqua alla spina (casa dell'acqua), mediante una valutazione a punteggio secondo dei criteri predefiniti sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- con determina n. 343 del 20/10/2020, R.G. n. 1001 del 20/10/2020 è stato rettificato l'Avviso pubblico per manifestazione d'interesse, approvato con determina n. 313 del 1/10/2020, R.G. n. 904 del 1/10/2020 diretta alla concessione di suolo pubblico per l'installazione e gestione di n. 2 distributori automatici di acqua alla spina (casa dell'acqua), mediante una valutazione a punteggio secondo dei criteri predefiniti sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- con nota prot. 24330 del 15/12/2020 il Responsabile di Area Tecnica, ing. Vito Mancino ha nominato la seguente commissione di gara, per l'aggiudicazione della concessione di aree comunali da assegnare ad un operatore economico per l'installazione e gestione di due distributori automatici di acqua alla spina "casa dell'acqua".:
- ing. Antonio Di Rosa, presidente di gara;
- ing. Giuseppe Torrisi, componente;
- geom Aldo Nicotra componente e segretario verbalizzante.



Con Avviso pubblico pubblicato sul profilo committente del Comune di San Gregorio di Catania si è stabilito di procedere alle operazioni di gara, a seguito di un primo differimento, alla data del 12/01/2021.

In data 12/01/2021, alle ore 9,00, il presidente della commissione di gara constatando l'assenza di un componente di gara, il geometra Aldo Nicotra, impossibilitato alla partecipazione, provvede alla sua sostituzione, sentiti i capi della Area Urbanistica e Tecnica, con il dott. Giuseppe Carbonaro, dipendente del Comune di San Gregorio di Catania.

Sono pervenute n. 2 offerte:

COMESI pervenuta in data 23/11/2020 ore 17:32;  
FONTENUOVA pervenuta in data 24/11/2020 ore 8:10.

Entrambe le offerte sono pervenute entro i termini di cui all'Avviso pubblico, ovvero ore 12:00 del 24/11/2020.

Si provvede all'apertura del plico elettronico prodotto da COMESI GROUP SRL, che contiene all'interno ulteriori tre cartelle, così denominate:

CO.M.E.S.I. GROUP SRL BUSTA A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA  
CO.M.E.S.I. GROUP SRL BUSTA B) OFFERTA TECNICA  
CO.M.E.S.I. GROUP SRL BUSTA C) OFFERTA ECONOMICA.

La documentazione amministrativa contiene i seguenti file in formato pdf:

ALLEGATO_A.pdf.p7m	776.495	739.430	Adobe Acrobat Document	20/11/2020 13:12
ALLEGATO_B.pdf.p7m	557.361	545.798	Adobe Acrobat Document	23/11/2020 12:10
ALLEGATO_C.PDF.p7m	1.805.719	1.527.751	Adobe Acrobat Document	23/11/2020 12:11
ALLEGATO_E.pdf.p7m	549.297	538.392	Adobe Acrobat Document	23/11/2020 12:11
CERTIFICATO CAMERALE.pdf.p7m	1.870.858	1.836.788	Adobe Acrobat Document	23/11/2020 12:12
CERTIFICATO DI DIPLOMA ANDREA NAPOLI.PDF.p7m	654.597	416.830	Adobe Acrobat Document	23/11/2020 12:12
DICHIARAZIONE CONFORMITA' CERTIFICATO DIPLOMA.pdf.p7m	525.862	515.571	Adobe Acrobat Document	23/11/2020 12:12
DICHIARAZIONE CONFORMITA' ISO.pdf.p7m	526.362	516.159	Adobe Acrobat Document	23/11/2020 12:13
DICHIARAZIONE CONFORMITA' CERTIFICATO CAMERALE.pdf.p7m	525.545	515.301	Adobe Acrobat Document	23/11/2020 12:13
FIDEIUSSIONE.PDF.p7m	9.603.849	8.553.532	Adobe Acrobat Document	23/11/2020 12:13
ISO 9001 -2015.pdf.p7m	1.123.917	554.259	Adobe Acrobat Document	23/11/2020 12:13

Si procede all'esame della domanda di ammissione alla gara di cui all'Allegato A, constatando l'idoneità delle dichiarazioni effettuate;

Si procede di seguito all'esame dei successivi allegati B (dichirazione di regolarità contributiva), C: (presa visione dei luoghi), E (requisiti di ammissione inerenti quanto previsto dal punto 14 b), ovvero iscrizione camera di commercio per l'esercizio dell'attività di trattamento e depurazione acqua, certificazione ISO 9001:2015 rilasciata da RINA per progettazione, produzione, installazione e gestione di distributori automatici di acqua alla spina, ed infine certificato di diploma che assolve il requisito di abilitazione all'esercizio di somministrazione al pubblico di bevande.

La ditta produce ai sensi del punto 16 .5, garanzia provvisoria pari al 2% , emessa da SACE SIMEST per l'importo di € 3,787,00.

Si dà atto che l'impresa ha presentato la documentazione prevista dall'avviso pubblico e si ammette alla fase successiva.

Si provvede all'apertura del plico elettronico prodotto da FONTENUOVA SRL, che contiene all'interno ulteriori tre cartelle, così denominate:

FONTENUOVA SRL BUSTA A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA  
FONTENUOVA SRL BUSTA B) OFFERTA TECNICA  
FONTENUOVA SRL BUSTA C) OFFERTA ECONOMICA.

La documentazione amministrativa contiene i seguenti file in formato pdf:

Nome oggetto	Dimensione	Compresso	Tipo	Modificato il
Cartella di file				
Allegato A + carta d'identità.pdf.p7m	873.822	769.668	Adobe Acrobat Document	24/11/2020 07:41
Allegato B + carta identità.pdf.p7m	792.027	691.533	Adobe Acrobat Document	24/11/2020 07:42
Allegato C - Comune di San Gregorio.pdf.p7m	441.220	439.328	Adobe Acrobat Document	24/11/2020 07:42
Allegato E + allegati def_compressed.pdf.p7m	896.022	878.027	Adobe Acrobat Document	24/11/2020 07:51
ART.80 SOCl.pdf.p7m	1.808.006	1.803.792	Adobe Acrobat Document	24/11/2020 07:42
carta_identità_Maugeri Grasso Andrea.pdf.p7m	689.155	592.908	Adobe Acrobat Document	24/11/2020 07:43
Polizza Allianz -Comune di San Gregorio.pdf.p7m	453.891	449.288	Adobe Acrobat Document	24/11/2020 07:43

Si procede all'esame della domanda di ammissione alla gara di cui all'Allegato A, constatando l'idoneità delle dichiarazioni effettuate;

Si procede di seguito all'esame dei successivi allegati B (dichirazione di regolarità contributiva), C: (presa visione dei luoghi), E (requisiti di ammissione inerenti quanto previsto dal punto 14 b), ovvero iscrizione camera di commercio per l'esercizio dell'attività di trattamento e depurazione acqua, certificazione ISO 9001:2015 rilasciata da LMS per produzione, installazione manutenzione e gestione di impianti per il trattamento dell'acqua potabile e per l'erogazione di bevande destinate a consumo umano, ISO 22000:2005 per produzione, installazione manutenzione e gestione di impianti per il trattamento dell'acqua potabile e per l'erogazione di bevande destinate a consumo umano ed infine attestato rilasciato dalla Regione Siciliana per l'esercizio attività di commercio nel settore alimentare e bevande che assolve il requisito di abilitazione all'esercizio di somministrazione al pubblico di bevande.

La ditta produce ai sensi del punto 16 .5, garanzia provvisoria pari al 2% , emessa da Allianz per l'importo di € 3,786,88.

Si dà atto che l'impresa ha presentato la documentazione prevista dall'avviso pubblico e si ammette alla fase successiva.

Si procede nella medesima seduta pubblica all'apertura formale dell'offerta tecnica, acquisendo dai rappresentati delle imprese partecipanti, presenti in seduta, le password di decriptazione delle offerte.

Si elencano i file dell'offerta tecnica della COMESI

ALLEGATO_F.pdf.p7m	23/11/2020 16:26	Adobe Acrobat D...	534 KB
Caratterisitche tecniche Aqva di Sicilia (s...	23/11/2020 16:02	Adobe Acrobat D...	2.101 KB

Si elencano i file della ditta FONTENUOVA.

Allegato F+ carta d'identità.pdf.p7m	24/11/2020 07:44
carta_identità_Maugeri Grasso Andrea.pdf.p7m	24/11/2020 07:45
Dichiarazione di riservatezza.pdf.p7m	24/11/2020 07:45
SG01 Wood 2 .pdf.p7m	24/11/2020 07:46
SG02.1 SmartCitySDuplex.pdf.p7m	24/11/2020 07:46
SG03.1 ECO_2020.pdf.p7m	24/11/2020 07:46
SG04 Poposta_Sgroppillo.pdf.p7m	24/11/2020 07:47
TC_offerta_tecnica_comunicazione_03nov20_fm_v01_rev01.pdf.p7m	24/11/2020 07:47
TC_offerta_tecnica_R.3_04nov20_fm_v01rev01.pdf.p7m	24/11/2020 07:47
TC_offerta_tecnica_R.4_04nov20_fm_v01rev01.pdf.p7m	24/11/2020 07:47
TC_offerta_tecnica_R.5_04nov20_fm_v01rev01.pdf.p7m	24/11/2020 07:48

Effettuate le operazioni di messa in “chiaro” dell'offerta tecnica, la commisione di gara decide di aggiornare le operazione di gara in seduta riservata per procedere alla valutazione dell'offerta tecnica

Alle ore 12,10 del 12/01/2021 si decide di aggiornare la seduta di gara alle ore 15,00 in pari data per il prosieguo in seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto:

ing. Antonio Di Rosa; 

ing. Giuseppe Torrissi; 

dott. Giuseppe Carbonaro 